

ООО «Геокосмос-НК»

**РТ, Нижнекамский муниципальный район, Каенлинское сельское
поселение, с. Борок
(массив 1)**

Уличное газоснабжение

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект межевания территории

04/2019/02-ПМТ

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2019

ООО «Геокосмос-НК»

РТ, Нижнекамский муниципальный район, Каенлинское сельское
поселение, с. Борок
(массив 1)

Уличное газоснабжение

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект
межевания территории

04/2019/02-ПМТ

Директор:

Пименов Р.А.

Инженер:

Мингазов Р.В.



Изм.	№ док.	Подпись	Дата

2019

Взам.инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Состав
Проекта межевания территории

Шифр	Наименование
1	2
04/2019/02-ПМТ-ТЧ	Проект межевания территории. Текстовая часть
04/2019/02-ПМТ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть

Инв. № подл.	Инв. № подл.
Подп. И дата	Подп. И дата
Инв. № подл.	Инв. № подл.

						04/2019/02-ПМТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	Изм. док.	Подп.	Дата	Уличное газоснабжение с.Борок (массив 1) РТ, Нижнекамский р-н, с.Борок	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Миняев В.В.					ПД	2	
Проверил		Пименов Р.А.							
Директор		Пименов Р.А.							

Содержание раздела
Проект межевания территории. Текстовая часть.

1	2
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
1	Анализ существующего положения
2	Исходные данные для проектирования
3	Проектное решение

Инв.№ пол	Полп. и дата	Взам. инв. №							04/2019/02-ПМТ-ТЧ	Лист	
											1
			Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата			

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ**

В административном отношении трасса располагается в населенном пункте село Борок вдоль основных улиц 1 массива участков многодетных семей.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Каенлинское сельское поселение" Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан территория проектирования расположена в следующих территориальных зонах:

Ж1П - Зона перспективной жилой застройки

Рассматриваемая территория расположена в границах 1 (одного) кадастрового квартала: 16:30:021303.

2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Кадастровые планы территории;

Кадастровые выписки о земельных участках.

3. ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ

Проект межевания территории выполнен для строительства трубопровода объекта: РТ, Нижнекамский муниципальный район, Каенлинское сельское поселение, с. Борок уличное газоснабжение участков многодетных семей 1 массива.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство линейного объекта. Проектом предлагается сформировать 11 частей земельных участков (ЧЗУ).

Проект межевания выполняется с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости (ГКН). Систем координат МСК-16.

Координаты угловых точек образуемых земельных участков даны в графической части 04/2019/02-ПМТ-ГЧ

Инв. № пол.	Полп. и дата	Взам. инв. №							04/2019/02-ПМТ-ГЧ	Лист
										2
			Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

Таблица 3.1 Площадь участков на период строительства уличного газопровода



Обозначение земельного участка	Площадь	Правообладатель
16:30:021303:169/чзу1	6904	Государственная собственность
16:30:021303:212/чзу1	2884	Государственная собственность
16:30:021303:212/чзу2	1275	Государственная собственность
16:30:021303:212/чзу3	1550	Государственная собственность
16:30:021303:212/чзу4	2931	Государственная собственность
16:30:021303:212/чзу5	1350	Государственная собственность
16:30:021303:212/чзу6	1350	Государственная собственность
16:30:021303:250/чзу1	3820	Государственная собственность
16:30:021303:250/чзу2	2428	Государственная собственность
16:30:021303:186/чзу1	1653	Государственная собственность
16:30:021303:186/чзу2	148	Государственная собственность


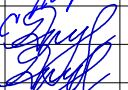
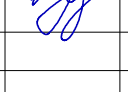
Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. име. №							04/2019/02-ПМТ-ТЧ	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Проект межевания территории линейного объекта
Проектируемый линейный объект - Прокладка уличного газопровода с Борок,
Чертеж проекта межевания территории



Примечание:
1. Использована карта зон с особыми условиями использования Каенлинского сельского поселения План застройки и землепользования с официального сайта ФГИС ТП 13.02.2019 года

-  -отводы для проектируемого газопровода
-  -проектируемый газопровод

				Уличное газоснабжение с. Борок РТ, Нижнекамский муниципальный район, Каенлинское сельское поселение			
				Проект межевания территории Материалы по обоснованию			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Схема расположения на плане застройки и землепользования			
Разраб.	Мингазов Р.В.		04.2019				
Проверил	Пименов Р.А.		04.2019				
Директор	Пименов Р.А.		04.2019				
				Схема расположения на карте зон с особыми условиями использования			
				ООО "ГК-НК" п.г.т. Камские Поляны			

Чертеж проекта межевания территории

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04/2019/02-ПМТ-ГЧ		

6. Координаты характерных точек границ в отношении
которой утверждается проект межевания территории в системе
координат МСК-16 (зона 2) принятой для ведения ЕГРН

16:30:021303:169/чзу1
Площадь полигона = 6904 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448110.83	2276589.72
2	448106.01	2276593.29
3	448154.26	2276658.36
4	447962.69	2276800.41
5	447966.26	2276805.23
6	448157.83	2276663.18
7	448167.3	2276675.95
8	448143.16	2276692.02
9	448140.63	2276693.7
10	448142.35	2276696.21
11	448162.87	2276726.17
12	448167.22	2276723.28
13	448206.87	2276695.98
14	448219.49	2276686.65
15	448200.19	2276657.6
16	448198.52	2276655.16
17	448196.05	2276656.8
18	448172.3	2276672.62
19	448162.65	2276659.6
20	448387.12	2276493.16
21	448383.55	2276488.34
22	448171.88	2276645.29
23	448123.64	2276580.22
24	448118.82	2276583.8
25	448167.06	2276648.86
26	448159.08	2276654.78
1	448110.83	2276589.72

16:30:021303:212/чзу3
Площадь полигона = 1350 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448052.37	2276482.43
2	448239.11	2276342
3	448235.59	2276337.32
4	448208.89	2276357.74
5	448188.81	2276372.62
6	448048.89	2276477.73
1	448052.37	2276482.43

16:30:021303:212/чзу1
Площадь полигона = 2884 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448109.35	2276560.94
2	448104.53	2276564.52
3	448118.82	2276583.8
4	448123.64	2276580.22
5	448123.03	2276579.4
6	448318.36	2276434.59
7	448314.79	2276429.77
8	448119.46	2276574.58
9	448113.53	2276566.59
10	448285.01	2276439.41
11	448281.44	2276434.59
12	448109.96	2276561.77
1	448109.35	2276560.94

16:30:021303:212/чзу4
Площадь полигона = 2931 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448091.72	2276574.02
2	448092.32	2276574.82
3	447910.77	2276709.43
4	447914.34	2276714.25
5	448095.89	2276579.64
6	448101.83	2276587.65
7	447910.27	2276729.72
8	447913.84	2276734.54
9	448105.4	2276592.47
10	448106.01	2276593.29
11	448110.83	2276589.72
12	448096.54	2276570.44
1	448091.72	2276574.02

16:30:021303:212/чзу2
Площадь полигона = 1275 кв.м




Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448058.32	2276490.45
2	448061.89	2276495.27
3	448232.59	2276368.72
4	448229.02	2276363.9
1	448058.32	2276490.45

16:30:021303:212/чзу5
Площадь полигона = 1350 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448042.68	2276509.56
2	448039.11	2276504.74
3	447858.36	2276638.74
4	447861.93	2276643.56
1	448042.68	2276509.56

16:30:021303:212/чзу6
Площадь полигона = 1350 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448033.14	2276496.69
2	448029.57	2276491.87
3	447848.84	2276625.89
4	447852.41	2276630.71
1	448033.14	2276496.69

					Уличное газоснабжение с. Борок			
					Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Каенлинское сельское поселение, с. Борок			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата		Проект межевания территории			
Разраб.	Мингазов Р.В.		04.2019					
Проверил	Пименов Р.А.		04.2019					
Директор	Пименов Р.А.		04.2019					
					Координаты характерных точек			ООО "ГК-НК" п.г.т. Камские Поляны

Проект межевания территории линейного объекта

Проектируемый линейный объект - Прокладка уличного газопровода с. Борок, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Каенлинское сельское поселение, чертеж проекта межевания территории

16:30:021303:250/чзу1
Площадь полигона = 3820 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448058.32	2276490.45
2	448057.52	2276491.04
3	448051.58	2276483.02
4	448052.37	2276482.43
5	448048.89	2276477.73
6	448048.1	2276478.32
7	447999.16	2276412.31
8	448170.65	2276285.18
9	448167.08	2276280.36
10	447995.59	2276407.49
11	447989.65	2276399.48
12	448160.75	2276271.78
13	448157.16	2276266.98
14	447986.07	2276394.66
15	447985.52	2276393.91
16	447980.95	2276397.82
17	448104.53	2276564.52
18	448109.35	2276560.94
19	448061.1	2276495.86
20	448061.89	2276495.27
1	448058.32	2276490.45

16:30:021303:250/чзу2
Площадь полигона = 2428 кв.м




Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	448029.57	2276491.87
2	448033.14	2276496.69
3	448033.94	2276496.1
4	448039.91	2276504.14
5	448039.11	2276504.74
6	448042.68	2276509.56
7	448043.48	2276508.96
8	448091.72	2276574.02
9	448096.54	2276570.44
10	447973.36	2276404.32
11	447968.79	2276408.23
12	447969.43	2276409.09
13	447926.46	2276440.95
14	447930.03	2276445.77
15	447973	2276413.91
16	447977.96	2276420.59
17	447863.48	2276505.48
18	447867.05	2276510.3
19	447981.53	2276425.41
20	448030.37	2276491.28
1	448029.57	2276491.87

16:30:021303:186/чзу1
Площадь полигона = 1653 кв.м

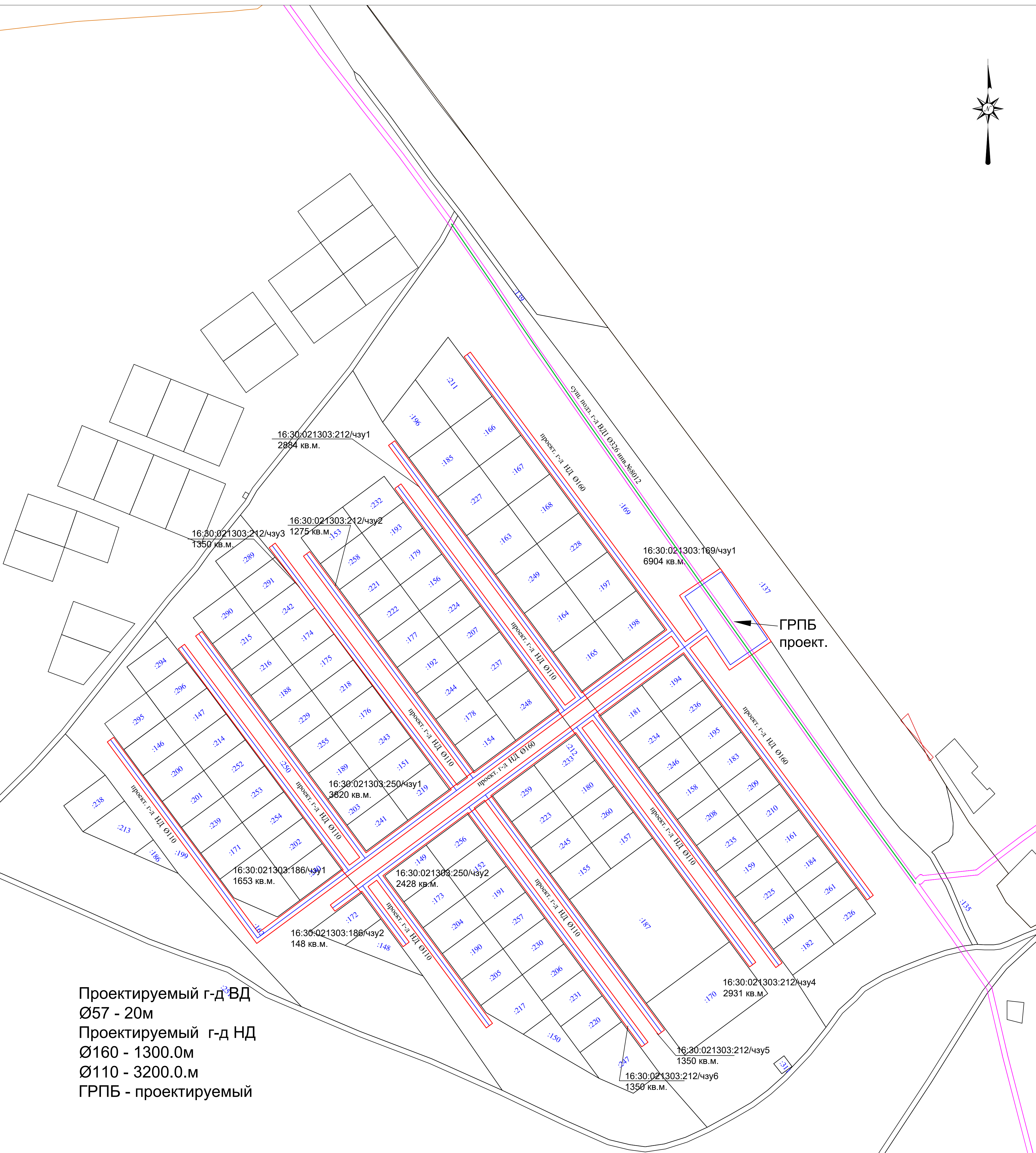
Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	447985.52	2276393.91
2	447937.34	2276328.93
3	448088.63	2276216.78
4	448085.06	2276211.96
5	447931.36	2276325.9
6	447928.95	2276327.68
7	447930.74	2276330.09
8	447980.95	2276397.82
1	447985.52	2276393.91

16:30:021303:186/чзу2
Площадь полигона = 148 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	447968.79	2276408.23
2	447973.36	2276404.32
3	447958.76	2276384.63
4	447953.94	2276388.2
1	447968.79	2276408.23

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Уличное газоснабжение с. Борок	
Разраб.	Мингазов Р.В.		04.2019	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Каенлинское сельское поселение, с. Борок	
Проверил	Пименов Р.А.		04.2019	Проект межевания территории	
Директор	Пименов Р.А.		04.2019		
				Координаты характерных точек	ООО "ГК-НК"
					п.г.т. Камские Поляны

Проект межевания территории линейного объекта
Проектируемый линейный объект - Прокладка уличного газопровода с. Борок
Чертеж проекта межевания территории



Проектируемый г-д ВД
Ø57 - 20м
Проектируемый г-д НД
Ø160 - 1300.0м
Ø110 - 3200.0м
ГРПБ - проектируемый

Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- граница элемента планировочной структуры
- граница кадастрового квартала
- существующие земельные участки
- существующий газопровод

16:30:100501:352/чзу1 - части земельного участка
280 - кадастровый номер участка
16:30:100501 - кадастровый квартал

				Уличное газоснабжение с. Борок			
				РТ, Нижнекамский р-н, Каенлинское СП с. Борок			
				Проект межевания территории Основная часть			
				Схема расположения на КПП			
				Границы существующих, образуемых и изменяемых участков			
				ООО "ГК-НК" п.г.т. Камские Поляны			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработчик	Минеев Р.В.		04.2019				
Проверил	Пименов В.А.		04.2019				
Директор	Пименов Р.А.		04.2019				